



El complejo de edificios cuenta con el respaldo de Eurocenter Inmobiliaria de Costa Rica, ECR, S.A., referente en innovación, diseño y administración de proyectos inmobiliarios.

Oficinas de alta calidad y eficiencia, Clase A+

Eurocenter V, Clase A+, un complejo a la medida de las exigencias actuales

El nuevo edificio de Eurocenter Centro Ejecutivo de Negocios, Clase A+, viene a satisfacer una nueva demanda de oficinas con un alto valor de sostenibilidad, bioseguridad ambiental y las últimas tecnologías digitales.

Por Redacción INversión INmobiliaria, info@inversioninmobiliariacr.com



Se trata de una edificación de 6 niveles que posee los más altos estándares internacionales de sostenibilidad y concepto Wellness, así como la máxima calidad constructiva bajo la certificación LEED Gold.

A estas características se suman instalaciones técnicas y electromecánicas de última generación, un diseño arquitectónico que garantiza un alto confort, ahorro energético, paneles fotovoltaicos y renovación de aire automático para ofrecer a sus inquilinos una operatividad segura, sostenible y ecológica.

“La diferencia de Eurocenter V, Clase A+, con los demás edificios del complejo se centra en la tecnología utilizada en la construcción de la edificación bajo los estándares de la Certificación LEED Gold. Posee iluminación natural y reducción en el uso de aire acondicionado y electricidad”, destaca Carlos Max Dörfel, Director de Eurocenter Centro Ejecutivo de Negocios.

El área arrendable es de 6,050 m²,



Detalles sobresalientes

- Planta Típica + 1,000 m²
- Relación de parqueo 1/33 m², ampliable a 1/18 m²
- Generador de 750 KVA, SDMO-KOHLER.
- AC, sistema VRV DAIKIN.
- Ventanería muro cortina, vidrios insulados 6/12/6
- Control de acceso
- Zona recreativa y ajardinada
- Gimnasio corporativo de 450 m²
- Cargadores para vehículos eléctricos.
- Estacionamiento de bicicletas con duchas y servicios sanitarios.
- La construcción de Eurocenter V, Clase A+, finalizará en noviembre 2021, Oficinas Core and Shell.

con oficinas tipo Core and Shell de gran lujo en su calidad constructiva y diseño, alta tecnología de comunicaciones y un alto aporte de valor cultural por la presencia de obras de arte en un Lobby de 4 niveles que también luce finos granitos y preciosas maderas.

Un parque empresarial de primer nivel

Este nuevo edificio, junto con la plataforma de parqueos construida en 2020, hacen que Eurocenter Centro Ejecutivo de Negocios, Clase A+, esté

a la vanguardia de los centros de oficinas y se constituya en la mejor y más completa oferta de la Gran Área Metropolitana (GAM).

“Nuestra capacidad es única en cuanto a infraestructuras, con dos centrales eléctricas diferentes y una ubicación estratégica, cercana al aeropuerto Juan Santamaría, servicios de apoyo y de comercio, entre otros. Un elemento diferenciador es la atención personalizada a nuestros clientes con la administradora, que es la propia desarrolladora en el sitio, así como la atención permanente en el mantenimiento de nuestras instalaciones y las necesidades de nuestros clientes”, agregó el ejecutivo.



Eurocenter Centro Ejecutivo de Negocios, Clase A+, ofrece a sus clientes capacidad de expansión. En un futuro próximo se proyecta la construcción de un edificio de oficinas de 16,000 m² de superficie alquilable, con posibilidad de ‘build to suit’.”

Carlos Max Dörfel
Director
Eurocenter Centro
Ejecutivo de Negocios



CONTACTO

Teléfono: (506) 2293 9990

Email: comercial@eurocentercr.com
info@eurocentercr.com

Website:

www.eurocentercostarica.com

Dirección: Barreal de Heredia, frente al CENADA, Heredia, Costa Rica.